

Poreč, okolica, izvrsna vila sa bazenom!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, okolica, izvrsna vila sa bazenom!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 175 m²
Lot Size: 762 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 4
Prezzo: 570,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Poreč, dintorni, Istria In una piccola città nell'entroterra di Parenzo, questa bella e moderna villa in costruzione con piscina è in vendita! Si trova in una zona tranquilla del paese immerso nella natura e nelle moderne case di nuova costruzione. La casa si trova in un luogo che esiste e dove si possono trovare tutto l'anno tutti i servizi necessari alla vita, da una scuola, un asilo, una clinica, un ufficio postale, diversi negozi e ristoranti. La distanza dalle prime spiagge e dalla città di Parenzo è a pochi minuti di auto. La villa si trova su un terreno di 762 m2 e la sua superficie è di 175,67 m2. La villa si sviluppa su due piani. Il piano terra della villa è composto da un ingresso, una camera da letto con bagno, una cucina, una sala da pranzo e un ampio soggiorno, un bagno, un locale tecnico e un ripostiglio. In tutto il soggiorno e nella sala da pranzo sono state installate ampie pareti di vetro, che consentono un grande afflusso di luce solare, che conferisce allo spazio stesso una grande fonte di luce. Un'elegante scala conduce al secondo piano della villa, dove si trovano tre spaziose camere da letto con i propri bagni e uscite sui terrazzi. C'è una spaziosa piscina con zona prendisole e una cucina all'aperto con camino in mattoni nel bellissimo giardino paesaggistico. Il riscaldamento e il raffrescamento della villa è reso possibile da una pompa di calore a pavimento Valiant. Sono stati installati anche pannelli solari per il riscaldamento dell'acqua calda. I pavimenti della villa saranno posati con ceramiche di prima qualità e di alta qualità. La villa completa sarà costruita con materiali di alta qualità. Dato che la villa è in costruzione, il futuro proprietario ha la possibilità di modifiche e può scegliere se desidera una villa con mobili ad un costo aggiuntivo. Grazie alla sua posizione e ai suoi contenuti, questa proprietà è un investimento ideale per una vacanza in un ambiente tranquillo e idilliaco, nonché per un affitto turistico. ID CODE: 1022-373

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586511
Agency ref id: 1022-373