

Poreč, okolica, vila sa bazenom i prostranom okućnicom!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, okolica, vila sa bazenom i prostranom okućnicom!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 275 m²
Lot Size: 1048 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 5
Bagni: 4
Prezzo: 800,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2022



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, villa con piscina e ampio giardino! Una villa con piscina e un ampio appezzamento di terreno sarà situata nella città tra Poreč e Kaštelir. Il terreno ha un totale di 1100 m2. La villa si sviluppa su due piani con un seminterrato. La sua dimensione totale sarà di 275 m2 insieme al seminterrato e si estenderà su due piani. Si tratta di una casa moderna che, con grandi pareti di vetro, mette in comunicazione la casa con l'ambiente e offre una visuale dell'ambiente circostante in tutte le direzioni. È progettato con una spaziosa cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso alla terrazza e alla piscina, con quattro camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e accesso alla terrazza. Al primo piano c'è anche una sala benessere con accesso ad una sala jacuzzi con sauna. Considerando che la villa è in costruzione, l'acquirente può decidere il metodo di riscaldamento della casa, e il progetto è avere riscaldamento a pavimento o pannelli solari, e ogni stanza avrà condizionatori d'aria incorporati. Il giardino antistante la casa sarà piantumato e decorato con piante mediterranee, e il posto centrale del giardino è occupato da un'ampia piscina con solarium che permette il pieno godimento nelle calde giornate estive. Si trova in una zona tranquilla della città dove si possono trovare tutti i servizi per la vita, come scuola, clinica, ufficio postale, negozio, chiesa e ristoranti. La distanza dal centro di Parenzo e dalle sue spiagge è di circa 8 km. Il completamento previsto della costruzione è marzo 2024. Grazie alla sua posizione e ai suoi contenuti, questa casa è un investimento ideale sia per una locazione turistica che per la vita familiare. ID CODE: 1031-246

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586561
interno:
Agency ref id: 1031-246