

## Labin, okolica, kuća sa bazenom i velikom okućnicom, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Labin, okolica, kuća sa bazenom i velikom okućnicom  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 152 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 22000 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 1  
Prezzo: 480,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1968

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Labin, dintorni, casa con piscina e ampio giardino Casa in vendita nelle vicinanze della città di Labin e del centro turistico di Rabac, un luogo con le spiagge più belle della zona e un mare cristallino. Situato all'estremità del paese, la metratura complessiva di 152 mq è composta da un piano terra ed un piano superiore. Al piano terra c'è una cucina con sala da pranzo, un soggiorno e un bagno. Dal corridoio si accede al terrazzo, dove si trova un bel patio. Ci sono due camere da letto al primo piano. Nel proseguimento della casa si trova una taverna con camino e un garage. Nel cortile c'è una piscina con solarium, barbecue e parco giochi per bambini. L'ampio giardino di 22.000 metri quadrati, composto da un vigneto, frutteti e un bosco, offre completa unità e privacy. Una posizione ideale per tutti coloro che amano la pace e la natura, o per il turismo, lontano dal caos e dalla frenesia della città. ID CODE: 2001-460

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586590  
interno:  
Agency ref id: 2001-460