

Poreč, okolica, obnovljena autohtona istarska kamena kuća u mirnom mjestu!

Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Poreč, okolica, obnovljena autohtona istarska kamena kuća u mirnom mjestu!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	165 m ²
Lot Size:	410 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

Stato

Built: 2018

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Poreč

Zona della città: Poreč

Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, casa in pietra d'Istria autoctona ristrutturata in un posto tranquillo! Questa affascinante casa autoctona in pietra d'Istria, completamente rinnovata nel 2018, si trova a soli 5 km dalla città di Parenzo e dalle spiagge. La sua dimensione totale è di 165 m2 e si sviluppa su due piani. Al piano terra c'è un ampio soggiorno, sala da pranzo, cucina con accesso a una terrazza coperta e cucina estiva, una camera da letto e un bagno. La scala esterna conduce al primo piano, dove si trovano altre tre camere da letto e due bagni con un ampio terrazzo coperto con vista sulla piscina e sulla natura che circonda la casa. La dimensione della piscina è di 32 m2. Ogni stanza è dotata di aria condizionata inverter, televisione, zanzariere alle finestre e luci intorno alla casa che possono essere impostate come luce automatica su sensori. Il riscaldamento della casa è possibile anche con la successiva installazione di una stufa a pellet o legna. La casa è protetta da allarme, videosorveglianza e cassaforte, ed è presente un videocitofono su entrambi i piani. Nel cortile c'è una casetta in legno di 9 m2 che funge da ripostiglio per gli attrezzi. C'è un cortile aggiuntivo accanto alla casa che può essere recintato per il parcheggio. Tutti i servizi per la vita, da negozi, ristoranti, scuole, asili nido, asili nido, farmacie, ambulatori, parchi naturali e passeggiate in riva al mare si trovano poco distante dalla casa. Questa casa bifamiliare si trova in una posizione ideale, tranquilla e silenziosa, e allo stesso tempo vicino al centro degli eventi, ed è un investimento ideale per una vita immersa nella natura. ID CODE: 1031-211

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586604
interno:

Agency ref id: 1031-211

Telefono di contatto: +38552210824