

## Ližnjan, šarmantna kamena kuća u centru mjesta, Ližnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Ližnjan, šarmantna kamena kuća u centru mjesta  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 156 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 40 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 245,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1900

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Ližnjan  
Zona della città: Ližnjan  
Poštanski broj: 52204

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Lisignano, centro, questa bellissima città di Lisignano si trova a soli due chilometri da Medulin, nota per la sua ricca offerta di contenuti culturali, di intrattenimento e gastronomici. Lisignano, come la vicina più vicina di Medulin, non è da meno con strutture di alta qualità per il riposo e la vita, come negozi, ristoranti, scuola, asilo nido, centro benessere... Questa casa si trova nel centro di Lisignano come ultima casa in fila in una strada tranquilla. Intorno ci sono altre case unifamiliari e affitti turistici. Questa affascinante casa si estende su tre piani con una superficie totale di 156 m<sup>2</sup>, collegati da una scala dove c'è abbastanza spazio su ogni pianerottolo per essere utilizzato come spazio abitativo aggiuntivo. Il piano terra è composto da un ingresso, un bagno e una stanza in cui si trova una cucina con sala da pranzo e soggiorno. Al primo piano della casa c'è una camera da letto spaziosa e luminosa e un altro bagno. Mentre all'ultimo piano si trova anche un'ampia camera da letto con vista mare. Accanto alla casa c'è anche un piccolo cortile recintato e un ripostiglio. Il grande vantaggio di questa casa è che ha anche un posto auto situato dietro la casa. Questa casa è una grande casa in cui vivere grazie alla sua posizione centrale, o, naturalmente, potrebbe essere un'ottima casa per le vacanze per questo. ID CODE: 1018-625

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586610  
Agency ref id: 1018-625  
Telefono di contatto: +38552210824