

Momjan, istarska kuća sa lijepim pogledom, Buje, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Momjan, istarska kuća sa lijepim pogledom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 370 m²
Lot Size: 481 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 1
Prezzo: 390,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1920

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Buje

Zona della città: Momjan
Poštanski broj: 52460



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Momiano Casa istriana in vendita con una bellissima vista nel centro dell'affascinante città istriana di Momiano. È l'ultima casa di fila con una superficie di 370 m². La casa si estende attraverso il seminterrato, il piano rialzato, il primo piano e la soffitta. Al piano interrato è presente uno spazio che attualmente è adibito a ripostiglio, e può essere adibito a più scopi. Al piano rialzato si trova un soggiorno con cucina e sala da pranzo, un bagno, una toilette, un ripostiglio e un corridoio che conduce alla terrazza sul retro della casa. Le scale interne portano al 1° piano, dove ci sono 3 camere da letto e un altro spazio più grande che deve essere decorato e che può essere convertito in soggiorno, una stanza aggiuntiva e vari altri modi. La casa dispone anche di una soffitta alta che necessita di essere ristrutturata e può essere convertita in una stanza aggiuntiva a seconda dei desideri del proprietario. Dalla parte anteriore della casa c'è una vista parzialmente aperta sul mare, e dal retro della casa c'è una vista panoramica aperta sul bellissimo paesaggio e sulle colline istriane. La casa è riscaldata per mezzo di una stufa a legna, e sono stati realizzati anche impianti per il riscaldamento centralizzato a gasolio. Dietro la casa c'è giardino e verde, e c'è anche la possibilità di realizzare una piscina. Il parcheggio per l'uso si trova davanti alla casa. La casa si trova proprio nel centro di Momiano, una zona nota per i suoi vini, e nelle immediate vicinanze della casa ci sono molti rinomati ristoranti, agriturismi, cantine, negozi, passeggiate, piste ciclabili e vari altri servizi. Data la posizione e le dimensioni dell'immobile stesso, con un certo investimento, sarebbe l'ideale per la vita familiare, ma anche per scopi turistici. ID CODE: 1010-967

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586612
Agency ref id: 1010-967