

Umag okolica, samostojeća kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more, Umag, Famiglia



Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Umag okolica, samostojeća kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	268 m ²
Lot Size:	861 m ²
Stanze da letto:	11
Bagni:	3
Prezzo:	600,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

Stato

Built: 2010

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	

Città: Umag
Zona della città: Umag
Poštanski broj: 52470

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: B



Parcheggio

Box auto: si
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Umago Casa indipendente in vendita con ampio giardino e vista mare in una posizione tranquilla non lontano dal mare e dalla città di Umago. La superficie della casa è di 268 m² e la casa stessa è composta da 3 appartamenti separati. La casa si sviluppa su piano terra e primo piano. Al piano terra si trova un appartamento di 104 m², composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo da cui si accede ad una terrazza coperta ideale per divertirsi e socializzare, 3 camere da letto, un bagno, un disimpegno e un ripostiglio camera. Le scale interne portano al primo piano dove si trova un secondo appartamento, anch'esso di 104 mq, che ha la stessa disposizione dell'appartamento al piano terra. Quell'appartamento deve essere decorato e arredato. Dall'appartamento al piano superiore si accede alla mansarda, che può essere utilizzata per più scopi. C'è una bellissima vista sul mare dal balcone. Il terzo appartamento si trova sul retro della casa. La superficie di questo appartamento è di 60 m². L'appartamento è composto da un soggiorno insieme ad una cucina e una sala da pranzo con accesso ad una terrazza coperta, 2 camere da letto, un bagno e un disimpegno. La casa è riscaldata con aria condizionata e lastre di pietra con elettricità. Il cortile è spazioso, recintato e ricco di verde e offre ai proprietari tranquillità e privacy. L'area del giardino è di 861 m². Come parte del giardino, c'è anche un edificio ausiliario più piccolo di 52 m² in cui si trovano una cucina e una sala da pranzo, un ripostiglio e un bagno. La casa dispone anche di un garage con posto auto coperto. C'è anche la possibilità di realizzare una piscina in giardino. C'è un piccolo giardino dietro la casa. La casa si trova in un luogo piccolo e tranquillo, a pochi minuti di auto dalle belle e curate spiagge e dalla città di Umago. Lungomare, piste ciclabili, ristoranti, cantine, autostrada e varie altre strutture si trovano nelle vicinanze. Considerando la posizione tranquilla e le dimensioni della proprietà stessa e del suo ampio giardino,

la casa può essere l'ideale per la vita familiare, le vacanze e il turismo. ID CODE:
1010-961

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586617
interno:
Agency ref id: 1010-961
Telefono di contatto: +38552210824