

Kanfanar, okolica, prostrana kuća s bazenom, Kanfanar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kanfanar, okolica, prostrana kuća s bazenom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 280 m²
Lot Size: 889 m²
Stanze da letto: 6
Bagni: 5
Prezzo: 630,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2013

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Kanfanar

Zona della città: Kanfanar
Poštanski broj: 52352

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, dintorni Questa bella casa con piscina si trova in una piccola città a soli dieci minuti di auto dalla città di Rovigno, famosa come campionessa del turismo ea 5 km dalla città medievale di Svetvinčent. Si trova in una strada tranquilla ed è circondato da una natura incontaminata, che garantisce pace e fuga dal caos e dalla frenesia della città. La casa, costruita in stile mediterraneo, copre 280 m2 di superficie abitabile e contiene tutto il necessario per la vita e il riposo. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere e due bagni. C'è anche una sauna e un salone con vista sulla piscina. Al piano superiore ci sono tre camere da letto con il proprio bagno, mentre una ha il proprio terrazzo e ripostiglio. La casa è dotata di aria condizionata, camino e tubi già installati per una stufa che riscalderebbe la casa nei mesi invernali. Dal piano terra si accede alla corte, che dispone di un funzionale e attrezzato camino con tavolo da pranzo e di una bella piscina di 50 mq. I dintorni della piscina e l'intera casa sono paesaggistici e c'è anche un'ampia zona prendisole. C'è un parcheggio per tre veicoli nel cortile. Si tratta di un immobile ideale per investimento, dato che viene affittato nei mesi estivi e registra un elevato numero di pernottamenti, ed è possibile rilevare una consolidata attività. Naturalmente, questo non esclude la possibilità di vivere in un luogo tranquillo, perché è completamente attrezzato per lo stesso. ID CODE: 1029-117

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586630
interno:
Agency ref id: 1029-117
Telefono di contatto: +38552210824