

## Vrsar, prekrasna apartmanska kuća na moru, Vrsar, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Vrsar, prekrasna apartmanska kuća na moru  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 120 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 4  
Stanze da letto: 6  
Bagni: 3  
Prezzo: 560,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1900

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Vrsar

Zona della città: Vrsar  
Poštanski broj: 52450



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vrsar, bellissimo condominio vicino al mare! Vrsar è una delle città collinari più belle dell'Istria, situata a nord di Limska uvala. La vista dalla collina è sbalorditiva e sarai ispirato dalle 18 bellissime isole sotto il caldo sole. Una casa autoctona con appartamenti è in vendita in questa bellissima città. La casa è stata ristrutturata con qualità e gusto. Tutti gli appartamenti sono stati recentemente rinnovati con mobili di qualità. La casa è composta da quattro unità, collegate tra loro da scale interne. Ogni appartamento e seminterrato ha una superficie di circa 30 m2 ed è composto da una camera da letto, una cucina completamente attrezzata e un bagno privato. L'appartamento al piano terra e al primo piano è composto da una camera da letto separata con un letto matrimoniale e un letto singolo, una cucina con zona pranzo e un bagno dotato di doccia. Al secondo e terzo piano si trova un monolocale con una camera da letto, soggiorno, sala da pranzo e bagno. La lavatrice e il servizio igienico aggiuntivo si trovano nel seminterrato e possono essere utilizzati da tutti gli utenti del condominio. I condizionatori sono in tutti gli appartamenti. Negozi, caffè e ristoranti, banca, scuola, asilo, parchi giochi per bambini, farmacia sono raggiungibili a piedi. La spiaggia e il lungomare più vicini si trovano a 300 metri dalla casa. Gli appartamenti sono arredati con mobili di qualità e garantiscono agli ospiti il massimo comfort. Il parcheggio per il proprietario è nelle immediate vicinanze della proprietà, a soli 50 metri di distanza. Gli ospiti degli appartamenti possono acquistare un abbonamento annuale per il grande parcheggio cittadino per assicurarsi un posto. Questa proprietà è un investimento ideale per una locazione turistica in questo piccolo paese di pescatori sul mare. ID CODE: 1031-184

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586634  
Agency ref id: 1031-184