

Pazin, kuća sa wellnessom u centru grada, Pazin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Pazin, kuća sa wellnessom u centru grada
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 110 m²
Lot Size: 70 m²
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 7
Bagni: 2
Prezzo: 230,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1968.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Pazin
Zona della città: Stari Pazin
Poštanski broj: 52000

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nel centro di Pisino, vicino al centro storico, vendiamo una casa a schiera recentemente ristrutturata con piscina coperta e cortile. La casa è composta da seminterrato, piano terra e primo piano e ha una superficie abitabile totale di 110 mq. Il piano rappresenta la zona notte con due camere da letto e un bagno in comune. Il piano terra comprende una cucina completamente attrezzata, un bagno e un soggiorno con accesso ad una terrazza coperta. Allo stato attuale il piano interrato non è completamente finito ed è prevista una zona benessere con attrezzi ginnici. Sono previste una piscina coperta di 15 m2, una sauna e attrezzi ginnici, ma il futuro proprietario potrà sicuramente scegliere lo scopo di questa stanza. C'è anche un cortile di 70 m2 e viene fornito un parcheggio per due auto. La casa è stata completamente rinnovata nel 2022 e i proprietari sono riusciti a mantenere un tocco di tradizione con una combinazione di modernità nel design degli interni, che rende questa proprietà estremamente confortevole in cui vivere. Il problema del riscaldamento e raffrescamento si risolve con l'installazione di un condizionatore, inoltre c'è la possibilità di installare una stufa a legna o pellet. La proprietà è ideale per l'affitto turistico come ottimo punto di partenza per esplorare le bellezze naturali dell'Istria, che si trovano nelle vicinanze di questa patria, con la possibilità di una piacevole vacanza nell'area benessere. Inoltre, possiamo immaginarlo anche come un immobile adibito a residenza permanente, dato che tutti i servizi essenziali sono raggiungibili a piedi. ID CODE: 2003-295

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586645
interno:
Agency ref id: 2003-295
Telefono di contatto: +38552210824