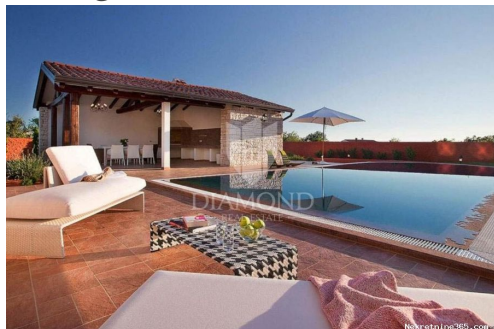


Svetvinčenat, okolica, fantastična vila u mirnom okruženju, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Svetvinčenat, okolica, fantastična vila u mirnom okruženju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	231 m ²
Lot Size:	1367 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	1,300,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

Stato

Built: 2015

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:
Città: Svetvinčenat
Zona della città: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Svetvinčenat, dintorni, questa fantastica villa si trova in un luogo tranquillo e più piccolo nelle vicinanze di Svetvinčent, quasi isolata, dato che è circondata solo da due case per vacanze e natura e verde. Si trova nelle immediate vicinanze dei centri turistici dell'Istria, come Fasana e Peroj, a circa 15 km, Pola a 16 km, mentre Rovigno dista circa 30 km. Negozio, medico, ufficio postale, banca, ristoranti si trovano nel raggio di dieci chilometri. La villa si trova su un terreno di 1702m², di cui 1367m² appartengono al giardino, mentre il resto del terreno ha una villa, una piscina, un edificio ausiliario con un bagno e spazio sufficiente per il parcheggio. La villa stessa è composta da un open space dove c'è una cucina, sala da pranzo e soggiorno con un romantico caminetto e accesso alla terrazza, solarium, piscina e cucina estiva. Al piano terra della casa ci sono due camere da letto, un bagno per gli ospiti e due bagni, mentre al primo piano della casa c'è un'altra camera da letto e un bagno. La casa è riscaldata da riscaldamento a pavimento, mentre il raffrescamento è assicurato da cinque condizionatori. Questa villa si trova in una locazione turistica di successo e come tale è un sicuro ritorno sull'investimento, mentre a causa del lusso e della privacy che offre, potrebbe essere la casa dei sogni di qualcuno o un'oasi di vacanza da sogno. ID CODE: 1018-608

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586652
interno:
Agency ref id: 1018-608