

Boljun, kuća na lijepoj lokaciji sa otvorenim pogledom, Lupoglav, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Boljun, kuća na lijepoj lokaciji sa otvorenim pogledom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 134 m²
Lot Size: 1457 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 14
Prezzo: 135,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1989.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Lupoglav

Zona della città: Boljunsko Polje
Poštanski broj: 52426

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una piccola città vicino a Boljun, vendiamo una casa in costruzione in una posizione tranquilla con una bellissima vista sul paesaggio circostante. La casa ha una metratura totale di 134 m² ed è stata originariamente progettata come un edificio economico con una locanda e camere da letto, anche se può essere facilmente convertita in una casa di famiglia o in una casa di vacanza. Viene venduto allo stato grezzo con infrastrutture idriche ed elettriche fornite al terreno. Si trova su un terreno pianeggiante di 1457 m², che offre spazio sufficiente per costruire una piscina, una cucina estiva e ulteriori servizi necessari. Il terreno offre una bella vista libera sulla natura circostante e sul paesaggio collinare, ed è situato in posizione ideale, vicino a una strada con una strada di accesso ben tenuta. È a soli 30 minuti di auto dalla città di Rijeka e allo stesso tempo dalla città di Labin. La città offre numerose taverne e ristoranti istriani con specialità locali, fattorie familiari con ingredienti locali e una manciata di sentieri per escursioni e sport. Dopo il completamento, la proprietà rappresenta una buona opportunità per il turismo come casa per le vacanze con piscina in un'oasi di pace dell'Istria verde. Inoltre, possiamo anche immaginarla come una bella casa bifamiliare in una posizione tranquilla vicino ai servizi necessari per una vita permanente. ID CODE: 2003-276

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586679
Agency ref id: 2003-276
Telefono di contatto: +38552210824