

## Svetvinčenat, moderna Villa za odomr sa bazenom, Svetvinčenat, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Svetvinčenat, moderna Villa za odomr sa bazenom  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 210 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1000 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 11  
Bagni: 4  
Prezzo: 650,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Svetvinčenat

Zona della città: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria centrale, Svetvničenat, moderna villa con piscina. Vendiamo una nuova Villa con piscina nella zona dell'Istria centrale, la Villa si trova nell'esclusivo insediamento Villa con piscine, è stata costruita come una casa a un piano con una superficie totale di 210 mq metri con un totale di 4 camere da letto con bagno, ampie zone giorno e un bel concetto di architettura moderna. La villa ha un design moderno di linee rette enfatizzate da ampie aperture con terrazzo a sbalzo coperto. La villa è costruita con i materiali più pregiati sul mercato, tutte le stanze sono spaziose e piene di luce naturale, nella parte centrale c'è un atrio che sarà decorato in modo orticolo, che si aggiungerà all'unicità e allo stile dell'intero edificio. Nella parte centrale ci sarà una piscina con un attrezzato solarium e una cucina estiva. Il parcheggio per due auto sarà coperto e asfaltato e l'intero giardino sarà recintato e paesaggistico. Il completamento della costruzione e della decorazione è previsto per la stagione turistica del 2023. ID CODE: 2000-806

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586697  
Agency ref id: 2000-806  
Telefono di contatto: +38552210824