

## Kanfanar, okolica, nova kuća s bazenom u prirodi, Kanfanar, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kanfanar, okolica, nova kuća s bazenom u prirodi  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 203 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1266 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 4  
Prezzo: 620,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Kanfanar  
Zona della città: Kanfanar  
Poštanski broj: 52352

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Canfanaro, dintorni, non lontano da Kanfanar in una piccola città vendiamo una grande casa nuova con piscina. Location house si trova in una strada tranquilla immersa nella natura mentre Kanfanar è a soli 2 km circa dove ci sono tutti i servizi per un'alta qualità della vita come negozi, caffè, scuola, farmacia ... Un grande vantaggio di questa posizione è la sua posizione centrale in Istria, il che significa che Rovigno può essere raggiunta a una distanza di 18 km in pochi minuti, così come Poreč o Pula. Questa interessante casa di circa 200 m2 contiene uno spazio aperto con soggiorno con cucina e zona pranzo, quattro camere da letto e quattro bagni, bagno per gli ospiti e ripostiglio. Accanto alla casa c'è un garage di 36m2 e spazio sufficiente per tre posti auto. All'interno del giardino c'è una piscina con solarium di 21m2. Questa casa ha il potenziale come eccellente casa familiare in un luogo tranquillo o come casa per le vacanze data la posizione che offre un buon collegamento con il resto dell'Istria. ID CODE: 1018-558

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586713  
interno:  
Agency ref id: 1018-558