

Pula, okolica, atraktivna nova kuća sa dva stana, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Pula, okolica, atraktivna nova kuća sa dva stana
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 245 m²
Lot Size: 667 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 8
Bagni: 4
Prezzo: 800,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2022

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Medulin
Zona della città: Vinkuran
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, dintorni, La posizione di questa bella casa con due appartamenti è a soli 4 km dall'antica Pola, dove si può sperimentare una delle migliori offerte turistiche in Istria, mentre la distanza dalla famosa Medulin è di soli 7 km. La prima spiaggia impiega solo pochi minuti a piedi poiché dista solo 900 m mentre la bellissima Sandy Bay dista circa 2 km. Ciò che rende questa località ancora più attraente è che si trova in una zona tranquilla della città, circondata da case familiari, mentre tutti i servizi per un'elevata qualità della vita sono a pochi minuti di distanza. Questa casa è composta da due unità abitative divise per piani. L'appartamento al piano terra si estende su 104,88 m² ed è composto da un ingresso da cui si accede al bagno degli ospiti e un concetto di open space dove si trova una cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso al solarium e alla piscina. L'appartamento ha tre camere da letto e un altro bagno. L'appartamento al piano superiore ha un ingresso separato e si estende su 111,80m² ed è composto da un ingresso che conduce al bagno degli ospiti una piccola camera da letto e concetto di open space dove c'è una cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso ad un terrazzo scoperto . L'appartamento ha altre due camere da letto e un altro bagno. Accanto alla casa c'è un garage e spazio sufficiente in giardino per tre posti auto. Questa casa è una grande opportunità come combinazione di soggiorno e affitto turistico per il motivo che entrambi gli appartamenti sono spaziosi e in una buona posizione e mentre uno potrebbe essere utilizzato per l'alloggio, l'altro potrebbe essere facilmente affittato. ID CODE: 1018-555

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586716
interno:
Agency ref id: 1018-555

Telefono di contatto: +38552210824