

## Centralna Istra, odlična kuća s bazenom po super cijeni, Svetvinčenat, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Centralna Istra, odlična kuća s bazenom po super cijeni  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 126 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 369 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 3  
Prezzo: 380,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Svetvinčenat  
Zona della città: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Svetvincenat, dintorni, in un piccolo paese dell'Istria centrale vendiamo ottima casa nuova con piscina. Si trova in una strada tranquilla immersa nel verde e nella natura mentre la distanza dal locale negozio è di solo 1km. Un luogo popolare per la vita e le vacanze, la città di Svetvincenat si trova a 10 km di distanza, dove c'è tutto il contenuto per un'elevata qualità della vita mentre i suoi numerosi eventi offrono una vacanza buona e interessante per i visitatori. La prima spiaggia e il mare sono a una distanza di 15 km così come la perla turistica di Fasana, la bellissima Rovigno a 20 km e Pola a 20 km. Questa interessante nuova casa è composta da due piani dove al piano terra c'è un concetto di open space in cui c'è una cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso a una terrazza coperta che conduce al solarium e alla piscina di 28m2. Il piano terra ha anche un bagno per gli ospiti e una camera da letto con bagno privato. Al piano superiore due camere da letto con bagno privato e terrazzo coperto. Questa casa è una grande opportunità di acquisto dato il prezzo e l'ubicazione che prevede che ci si possa trovare molto rapidamente e facilmente in una delle perle istriane del turismo e altre strutture per un'elevata qualità della vita. ID CODE: 1018-549

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586718  
interno:  
Agency ref id: 1018-549  
Telefono di contatto: +38552210824