

## Poreč, okolica, komforna kuća sa bazenom, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, komforna kuća sa bazenom  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 210 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 670 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 4  
Prezzo: 790,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2022



## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, casa confortevole con wellness, jacuzzi, sauna e piscina! In un piccolo luogo tra la città di Parenzo e Kastelir si trova questa casa confortevole con wellness, jacuzzi, sauna e piscina. La casa sarà situata su un terreno di 820 m2 e la sua superficie sarà di 190 m2. La casa sarà su due piani. Al piano terra della casa ci sarà un ampio soggiorno collegato alla cucina e alla sala da pranzo secondo il concetto di open space. In tutto il soggiorno e la sala da pranzo sono costruite grandi pareti di vetro che consentono un grande apporto di luce solare che conferisce allo spazio una grande fonte di luce, una camera da letto con bagno privato, wc e sala benessere che ha accesso a una sala idromassaggio con sauna e fitness . Un'elegante scala conduce al primo piano di questa bella casa dove si trovano tre comode camere da letto, ciascuna con il proprio moderno bagno e terrazzo e uno spogliatoio. Il riscaldamento della casa sarà fornito dal riscaldamento a pavimento e le stanze dall'aria condizionata. Il giardino antistante la casa sarà piantumato e decorato con piante mediterranee e il posto centrale del giardino è occupato da un'ampia piscina con solarium che permette il pieno godimento nelle calde giornate estive. Nel cortile ci sarà una cucina estiva, camino, servizi igienici e dispensa. Il completamento previsto della costruzione è 03/2024. Grazie alla sua posizione e al suo contenuto, questa casa è un investimento ideale sia per l'affitto turistico che per la vita familiare. ID CODE: 1031-108

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586722  
interno:  
Agency ref id: 1031-108