

Poreč, atraktivna kuća iz snova sa pogledom na more, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, atraktivna kuća iz snova sa pogledom na more
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 230 m²
Lot Size: 820 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 5
Bagni: 3
Prezzo: 1,400,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2020

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, una bella casa da sogno con vista sul mare In un tranquillo sobborgo di Parenzo, a soli 3 km di distanza, si trova questa bellezza. Parenzo è una città nota per la sua cultura, arte, sport, spiagge meravigliose, natura meravigliosa, mare pulito ed è una delle località più ambite per turisti e ospiti. La casa si trova su un terreno di 936 m² e la sua superficie è di 230 m². La casa si sviluppa su due piani. Al piano terra c'è un ampio soggiorno che è open space collegato alla cucina e sala da pranzo con accesso al terrazzo dove c'è una piscina, camera da letto, bagno e dispensa. Il soggiorno ha un camino incorporato che adorna ulteriormente lo spazio e in inverno offre un'atmosfera di calore. In tutto il soggiorno e la sala da pranzo sono installate grandi pareti di vetro, che consentono un grande apporto di luce solare, che conferisce allo spazio una grande fonte di luce. Con un'elegante scala in pietra arriviamo al primo piano di questa bella casa dove troviamo un bagno, tre comode camere da letto di cui una con il proprio bagno e un terrazzo vista mare. L'intera casa è riscaldata da termoconvettori a valvole e riscaldamento a pavimento tramite pompa di calore e aria condizionata, che servono anche per il raffrescamento nelle calde giornate estive. Ci sono pannelli sul tetto che consentono inoltre di risparmiare elettricità. Davanti all'ingresso della casa c'è una terrazza separata con cucina estiva e grill. Il giardino antistante la casa è recintato e decorato con piante mediterranee e ulivi, e il posto centrale del giardino è occupato da un'ampia piscina con solarium che permette il pieno godimento nelle calde giornate estive. Davanti alla casa c'è un parcheggio coperto, e sotto casa c'è un garage attrezzato con attrezzature per il fitness. La casa è di qualità e moderna costruita con ulteriori accenti istriani. Questa bellissima bellezza è una proprietà ideale per investimento sia per l'affitto turistico che per la vita familiare. ID CODE: 1031-65

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586766

interno:

Agency ref id: 1031-65