

## Rovinj, okolica, imanje sa kućom kao prilika za ulaganje, Rovinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Rovinj, okolica, imanje sa kućom kao prilika za ulaganje  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 120 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 28500 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 6  
Prezzo: 1,000,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1900

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Rovinj

Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, dintorni In un luogo appartato, vicino alla città di Rovigno e alla sua offerta colorata ea 3 km dal mare, è in vendita questa proprietà che copre più di 28.000 m2. La proprietà è composta da una casa del 1900 di circa 120 mq su 3 piani (piano terra, primo piano, mansarda), un rudere tracciato di 77 mq e seminativo, pascoli, boschi e vigneti. Sul terreno con la casa c'è acqua, telefono ed elettricità. La casa è un'ottima base per ristrutturazioni e decorazioni secondo i desideri del cliente. Poiché la proprietà, facente parte della tenuta, è classificata nell'area edificabile dell'insediamento e in parti separate dell'insediamento, esistono particolari condizioni costruttive adatte all'economia rurale come agriturismo e simili. Questo è un ottimo investimento da investire in immobili per il turismo rurale! ID CODE: 1029-34

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586767  
interno:  
Agency ref id: 1029-34  
Telefono di contatto: +38552210824