

## Ližnjan, okolica, super stan s velikm vrtom i bazenom, Ližnjan, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Ližnjan, okolica, super stan s velikm vrtom i bazenom  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 258 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 1  
Prezzo: 310,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1969

#### Collocazione



Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Ližnjan  
Zona della città: Valtura  
Poštanski broj: 52204

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Lijnjan, Valtura, L'edificio in cui si trova questo appartamento è circondato dalla natura e da case famiglia-turistiche mentre il mare e le prime spiagge distano circa 8 km e da Pola solo 10 km, il capoluogo della regione istriana adornato con il resti dell'ex impero romano ricca di offerta turistica, culturale e di intrattenimento. Nelle immediate vicinanze c'è un aeroporto e l'Istria Y, che permette di raggiungere molto rapidamente qualsiasi parte della bellissima Istria. Questo appartamento si trova al secondo piano di un edificio costruito negli anni '70. Adattando l'appartamento esistente per il quale è stato realizzato il progetto, otteniamo un appartamento che conterrà tre camere da letto, un bagno e un ampio soggiorno che è collegato alla cucina e alla sala da pranzo. Questo appartamento ha anche una terrazza al primo piano della casa e un giardino sul retro della trama dove ci sarà una piscina con solarium, palestra, sauna, taverna e ripostiglio. L'appartamento dispone inoltre di due posti auto. Grazie alla sua spaziosità e alla qualità della vita in questo appartamento, può essere un'ottima proprietà per l'affitto turistico o come casa di famiglia. ID CODE: 1018-486

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586788  
Agency ref id: 1018-486