

Poreč, okolica, moderna kuća u izgradnji!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, okolica, moderna kuća u izgradnji!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 215 m²
Lot Size: 766 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 4
Prezzo: 660,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč

Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, Istria Questa bella e moderna casa in costruzione con piscina è in vendita in una piccola località nell'entroterra di Parenzo! Si trova in una zona tranquilla della città immersa nella natura e nelle moderne case di nuova costruzione. La casa si trova in un luogo che esiste e dove tutto l'anno si possono trovare tutti i servizi necessari per la vita da scuola, asilo, clinica, ufficio postale, diversi negozi e ristoranti. La distanza dalle prime spiagge e dalla città di Parenzo è a pochi minuti di auto. La casa sarà situata su un terreno di 766m² e la sua superficie sarà di 215m². La casa si svilupperà su due piani. Il piano terra sarà composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo secondo il concetto di open space, una camera da letto con bagno privato e accesso a una terrazza coperta e piscina, dispensa e bagno per gli ospiti. Le pareti di vetro saranno posizionate in tutto lo spazio abitativo, il che consentirà allo spazio di ricevere ulteriore luce e acqua sulla terrazza coperta con piscina. Nel soggiorno ci sarà un camino che fornirà ai futuri proprietari ulteriore atmosfera e calore in inverno. Un'elegante scala condurrà al secondo piano dove ci saranno tre spaziose camere da letto con bagno privato e accesso al terrazzo, e lavanderia. Ci sarà un locale caldaia fuori casa. Nel giardino paesaggistico ci sarà una piscina con piscina e una cucina estiva coperta. Il riscaldamento della casa sarà fornito da riscaldamento a pavimento su pompa di calore e la stiratura sarà regolata da termoconvettori a valvole. La casa sarà costruita con materiali di altissima qualità. L'inizio dei lavori è previsto per settembre 2022 e il completamento nell'estate del 2023. Grazie alla sua qualità, posizione e contenuto, questa proprietà è un investimento ideale per la vita familiare lontano dalla folla della città o per l'affitto turistico. ID CODE: 1022-191

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586790
interno:
Agency ref id: 1022-191
Telefono di contatto: +38552210824