

# Umag okolica, moderna kuća za odmor sa bazenom i pogledom na more, Umag, Famiglia



#### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate

Nome: Agencija

Diamond Realestate Cognome:

Nome della Diamond Real Estate d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Website: https://diamond-realestate.hr/

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč City area: Poreč CAP: 52440

Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,

Mobile: +385 52 210 824 Phone: +385 52 210 824 Riguardo a noi: Diamond Real Estate

Partizanska 5a, Dom Obrtnika,

1.kat.

52440 Poreč

# Dettagli annunci

# Comune

Titolo: Umag okolica, moderna kuća za odmor sa bazenom i pogledom na more

Proprietà per: Sale Tipo di casa: distaccato Square Feet: 193 m<sup>2</sup> Lot Size: 508 m<sup>2</sup> Stanze da letto: 5

Bagni: 4 Prezzo: 900,000.00€ Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2022

Collocazione

Nazione: Croatia

Istarska županija Stato / Regione /

Provincia:



Città: Umag Zona della città: Umag Poštanski broj: 52470

#### Permessi

Permesso di costruzione: si



# Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, dintorni di Umago Una moderna casa per le vacanze con piscina e vista mare in vendita vicino a Umago. L'immobile si sviluppa su piano interrato, piano terra, primo piano e terrazzo di copertura. La parte residenziale della casa è di 193,55 m2. Il piano terra è composto da soggiorno con accesso ad una terrazza coperta, cucina, camera da letto, bagno, we e disimpegno. La scala conduce al primo piano, e ci sono altre 3 camere da letto, 3 bagni, disimpegno e balcone. Dal primo piano si accede alla terrazza sul tetto con una bellissima vista sul mare e sul paesaggio. Il seminterrato è di 27,68 m2. La proprietà è costruita con materiali da costruzione di alta qualità. La casa è riscaldata da aria condizionata e pompa di calore. La casa ha il proprio giardino con piscina, solarium, cucina estiva e giardino. Ci sono anche 2 posti auto. Le prime spiagge distano meno di 1 km dalla casa e nelle vicinanze si trovano numerosi ristoranti, caffetterie, negozi, campi da golf, piste ciclabili, passeggiate. Il confine con la Slovenia e l'autostrada sono a pochi minuti di auto. Data la posizione attraente e la vicinanza al mare e la vicinanza di tutti i servizi importanti, questa proprietà è ideale per scopi vacanzieri e turistici. ID CODE: 1010-733

#### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586809

interno:

Agency ref id: 1010-733

Telefono di contatto: +38552210824