

## Poreč, okolica, četverosoban stan 500m od mora!, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, četverosoban stan 500m od mora!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 90 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 1  
Prezzo: 265,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2020



#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni Questo moderno edificio di nuova costruzione con 4 unità abitative si trova in un piccolo villaggio di pescatori istriano sulla costa occidentale dell'Istria, situato nella zona tra le località turistiche di Orsera e Parenzo. Le prime spiagge sono a soli 500 metri di distanza. Nelle immediate vicinanze si trovano ristoranti, negozi, ufficio postale, asilo e ulteriori intrattenimenti per bambini. Questa piccola città istriana di pescatori è l'ideale per le vacanze e la vita a qualsiasi età. È tranquillo e d'altra parte ha tutto il necessario per una vita confortevole. Un appartamento di 90,99 m2 in vendita, situato nella mansarda dell'edificio. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con ampie pareti di vetro che lasciano luce allo spazio che conduce al terrazzo coperto, sala da pranzo, cucina leggermente separata fisicamente dalla sala da pranzo e soggiorno, tre camere da letto, bagno, wc. L'appartamento è in vendita non arredato. Il riscaldamento dell'appartamento è risolto dal riscaldamento elettrico a pavimento, mentre il raffrescamento avviene tramite l'aria condizionata. L'edificio è nuovo e ordinato. Grazie alla sua posizione, camera e tutti i servizi, questo appartamento è un investimento ideale sia per l'affitto turistico che per la vita familiare. ID CODE: 1022-170

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586814  
interno:  
Agency ref id: 1022-170