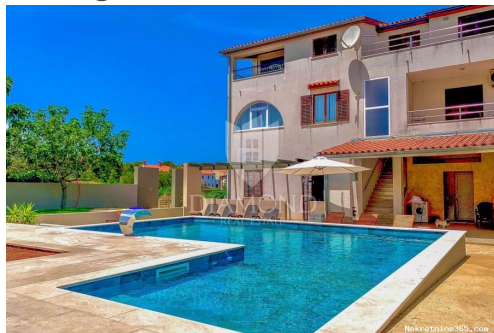


Medulin, okolica, apartmanska kuća sa restoranom i bazenom, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Medulin, okolica, apartmanska kuća sa restoranom i bazenom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 681 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 10
Bagni: 8
Prezzo: 727,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1980

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medolino, dintorni La casa si trova in un piccolo paese vicino a Medulin, non lontano dal mare, e nelle vicinanze si trovano tutti i servizi necessari, mentre il centro di Pula dista solo 5 km. Questa villa bifamiliare è stata trasformata in una piccola oasi turistica e si sviluppa su due piani mentre il ristorante si trova al piano terra. Si compone di 3 appartamenti con terrazze e vista e 5 camere con bagno. Il ristorante ha una terrazza e un forno per il pane, ma può essere organizzato come un'altra unità residenziale più grande. La piscina è stata realizzata nel 2021, quindi il giardino è decorato con verde e ceramica, e c'è un posto per un barbecue. Il riscaldamento centralizzato è fornito da un appartamento e da un ristorante, mentre in ogni unità è presente l'aria condizionata. Il parcheggio è composto da 4 posti, ma nelle vicinanze della casa c'è un altro parcheggio lungo la strada. Su richiesta del cliente è possibile subentrare in un'affermata attività turistica e ristorazione. L'immobile perfetto da abitare con possibilità di ulteriore rendita vista la sua offerta e la posizione stessa. ID CODE: 1029-3

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586827
Agency ref id: 1029-3
Telefono di contatto: +38552210824