

## Sveta Katarina, okolica, kuća sa imanjem u malom, mirnom selu, Pićan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Sveta Katarina, okolica, kuća sa imanjem u malom, mirnom selu  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 340 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 3200 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 10  
Bagni: 1  
Prezzo: 180,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1960.

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Pićan  
Zona della città: Sveta Katarina  
Poštanski broj: 52332

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sveta Katarina, dintorni, casa con proprietà in un piccolo e tranquillo villaggio. Vicino alla città di Pićan, c'è una proprietà con due case in pietra, garage, taverne, deposito. La superficie totale è di 340 mq. La casa, abitabile, dispone di due camere da letto, soggiorno, cucina, sala da pranzo, bagno, ripostiglio e terrazzo coperto. Al piano seminterrato della casa si trova una taverna di 48 mq. La casa è arredata, con riscaldamento autonomo a gasolio. Il secondo casale in pietra non è abitabile, da ristrutturare, ed è composto da piano terra e primo piano. Il terreno totale su cui è ubicato questo immobile è di 3200 mq. Immersa nella natura, posizione molto tranquilla con una bellissima vista nel verde della natura, può essere una proprietà ideale per chiunque voglia dedicarsi al turismo o per la vita familiare in un piccolo borgo. ID CODE: 2001-357

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586851  
interno:  
Agency ref id: 2001-357  
Telefono di contatto: +38552210824