

## Labin, okolica, Villa sa očaravajućim pogledom na more, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Labin, okolica, Villa sa očaravajućim pogledom na more  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 240 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 600 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 10  
Bagni: 4  
Prezzo: 900,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2012.

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Labin, dintorni, Villa con incantevole vista mare Vicino a Labin, in un piccolo villaggio si trova questa bellissima Villa con incantevole vista mare. Dista solo pochi minuti dal mare e dalle spiagge. La villa ha una superficie complessiva di 240 mq, è composta da piano seminterrato, piano terra e primo piano. Nel seminterrato c'è una cucina, sala da pranzo con camino e servizi igienici. Il piano terra è composto da cucina attrezzata con zona pranzo, soggiorno con camino e ampie vetrate e bagno. Al piano superiore tre camere da letto ciascuna con il proprio bagno e terrazzo. Il soggiorno si apre su una terrazza coperta con barbecue e cucina esterna. Ristoro dalla calura estiva, lo puoi trovare nella piscina con idromassaggio. Qualunque sia la stanza in cui ti trovi in questa bellissima Villa, la vista si estende sempre al mare e al porto. E' completamente e modernamente arredato, e come tale viene venduto come tale. Ci sono negozi e ristoranti nelle vicinanze. Questa Villa si trova in una posizione tranquilla e unica, è in un affitto turistico, quindi il futuro proprietario può intraprendere una buona attività di noleggio. ID CODE: 2000-678

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586866  
interno:  
Agency ref id: 2000-678