

Prekrasna kamena vila u središtu Istre, Žminj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Prekrasna kamena vila u središtu Istre
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 300 m²
Lot Size: 1800 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 17
Bagni: 5
Prezzo: 895,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1709

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Žminj
Zona della città: Žminj
Poštanski broj: 52341

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una bella casa istriana indigena completamente rinnovata nel 2014, situata a minj, al centro della penisola istriana. Questa casa racconta una storia di 300 anni con i suoi riconoscibili muri in pietra d'Istria all'interno dei quali c'è un ambiente splendidamente decorato. La casa ha due piani di 300 m2 ed è composta da un totale di 5 camere da letto, ognuna con il proprio bagno, un bagno, ampio soggiorno e sala da pranzo, cucina completamente attrezzata, lavanderia, soggiorno con attrezzi ginnici, tavolo da biliardo e calcio balilla, e una sala relax con jacuzzi e sauna. La casa è riscaldata da riscaldamento autonomo a gas, e l'aria condizionata è installata in ogni camera da letto. Nel soggiorno è presente un camino a legna che esalta ulteriormente l'atmosfera e l'atmosfera nello spazio. Su un giardino curato e completamente recintato di 1800 m2, accanto al solarium si trova una piscina riscaldata di 55 m2, parco giochi per bambini, parcheggio e una terrazza coperta con tavolo da pranzo e barbecue in pietra. La vegetazione piantumata e una bella zona erbosa e la vista sulla piscina garantiscono il godimento delle serate estive e le strutture che questa villa offre consentono il massimo relax e divertimento. La casa si trova in una posizione molto accessibile e ben collegata e il giardino recintato offre pace, tranquillità e privacy. La casa è classificata con cinque stelle e come tale fornisce un rapido ritorno sull'investimento attraverso l'affitto turistico, ma è molto facile immaginarla come una casa per una famiglia numerosa. ID CODE: 2003-45

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586870
Agency ref id: 2003-45
Telefono di contatto: +38552210824