

ZGRADA B, STAN B211, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 71.77 m2, 3S, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Cognome: Starling
Nome della ditta: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | ZGRADA B, STAN B211, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 71.77 m2, 3S |
| Proprietà per: | Sale |
| Square Feet: | 71 m ² |
| Pavimento: | 2 |
| Numero di piani: | 3 |
| Stanze da letto: | 3 |
| Bagni: | 1 |
| Prezzo: | 330,142.00 € |
| Pubblicato: | 01.04.2024 |

Stato

Built: 2025



Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Poreč |
| Zona della città: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

Additional information

| | |
|------------------------|-----------------|
| Ascensore: | si |
| Efficienza energetica: | In preparazione |

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZGRADA B, STAN B211, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 71.77 m², 3S
Provjerite dostupnost stanova na linku <https://starling.hr/novogradnja/porec/> , a
više detalja o samom projektu na web stranici <https://hr.goldy-residence.com/>
Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Kupac ne plaća porez na promet
nekretninama. Prodaje se trosoban stan površine 71.77 m² na 2. katu ZGRADE B
s liftom. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe,
kupaonice, hodnika te balkona. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade koje je
uključeno u ukupnu kvadraturu. Uz stan je obvezna kupnja vanjskog ili garažnog
parkirnog mjesta. Goldy Residence (Poreč, Istra) vrhunski stambeno-poslovni
kompleks s dvije zgrade B i C, s 88 stanova, 2 poslovna prostora, 2 podzemne
garaže i liftom - nudi vam priliku da ostvarite svoje snove o kvalitetnom životu.
Smješten u prekrasnom dijelu Poreča Finida, ovaj projekt oduševljava svojim
prvoklasnim prostorno oblikovanim stanovima, obasjanim obiljem svjetla i
bajkovitim pogledom na more i/ili mediteransku šumu. Predviđeni završetak
izgradnje je 8. mjesec 2025. godine. Koncept stanova: Apollo: dvosobni stanovi 38
– 40 m² Poseidon: dvosobni stanovi 52 – 60 m² Iris: trosobni stanovi 72 – 78 m²
Pandora: trosobni i četverosobni stanovi 82 – 100 m² Zeus: četverosobni stanovi
108 – 134 m² SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA:
UP/I-361-03/23-01/000176 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.62 m
Parking: vanjsko / garažno parkirno mjesto Orijehtacija: sjever - istok – jug Cijena
stana: 4.600 eura/m² Cijena garažnog parkinga: 2.100 eura x površina Cijena
vanjskog parkinga: 1.050 eura x površina ID KOD AGENCIJE: 5349

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 586919
interno:
Agency ref id: 5349
Telefono di contatto: +385 98 755 754