

## Kamena kuća u centru Fažane, Istra, Fažana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Laci Debeljak  
Nome: Laci  
Cognome: Debeljak  
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kamena kuća u centru Fažane, Istra
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	68 m <sup>2</sup>
Lot Size:	12 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	320,000.00 €
Pubblicato:	01.04.2024

### Stato

Condizione:	Riadattati
Built:	1950
Ultimo rinnovo:	2011

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana
Zona della città:	Fažana
Poštanski broj:	52212

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Certificato di ispezione: si

## Additional information

Infrastruttura: Liquame, Elettricità,  
l'installazione del telefono  
Efficienza energetica: In preparazione



## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico, Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita: Casa in pietra a Fasana! Questa casa in pietra a Fasana è stata completamente rinnovata, arredata, offre vista sul mare e si trova vicino alla spiaggia. Questa bellissima proprietà combina il fascino tradizionale con i comfort moderni. La casa è composta da tre piani, con una cucina completamente attrezzata ed elegante con zona pranzo e bagno al piano terra, un ampio soggiorno al primo piano e una camera da letto situata nella mansarda. Le grandi finestre forniscono molta luce naturale e offrono splendide viste sul mare da ogni stanza. All'esterno della casa c'è un cortile di 12 mq con panca e tavolino, perfetto per rilassarsi o socializzare con amici e familiari. La casa è a pochi passi dalla spiaggia, rendendola la scelta perfetta per gli amanti del sole e del mare. Questa proprietà è la scelta ideale per una casa vacanza o una residenza permanente. Non perdere l'opportunità di diventare il proprietario di questa casa in pietra unica a Fasana. Contattaci oggi per organizzare una visita con il nostro agente. Per ulteriori informazioni o per programmare una visita, contattateci tramite il nostro sito web, e-mail o telefono. #invendita #casa #fasana #agenzia #aspectus #immobiliare

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 586992  
Agency ref id: 1620  
Telefono di contatto: +385 98 743 467