

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, PANTOVČAK, 376 m2, Gornji Grad - Medveščak, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, PANTOVČAK, 376 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	376 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	11
Bagni:	3
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	02.04.2024

### Stato

Built: 1937

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Grad Zagreb

Provincia:  
Città: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, PRODAJA, ZAGREB, PANTOVČAK, 376 m2 Prodaje se dvoetažni stan površine 376 m2 u visokom prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1937. godine, ima ukupno 2 kata te se nalazi u ulici Pantovčak. Stan se sastoji od: Prizemlja, površine 221 m2: dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, 5 spavaćih soba, 2 kupaonice, wc-a, hodnika, 1 natkrivene terase i jedne nenatkrivene terase. Visokog prizemlja, površine 155 m2: dnevnog boravka, 4 spavaće sobe, kupaonice, spremišta i 2 nenatkrivene terase. Ispod stana se nalazi podrum površine 112 m2 koji pripada stanu. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, škola, trgovina i svi drugi bitni sadržaji. Orijentacija: Sjever/Jug/Istok/Zapad Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: 3 osigurana parking mjesta u dvorištu kuće Visina stropa: 2,6 m Vlasništvo: uredno Cijena: 650 000 eura ID KOD AGENCIJE: 3074

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 587121  
Agency ref id: 3074