

Brtonigla okolica, veliko imanje sa puno potencijala!, Brtonigla, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Brtonigla okolica, veliko imanje sa puno potencijala!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 330 m²
Lot Size: 14726 m²
Stanze da letto: 8
Bagni: 4
Prezzo: 1.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1973

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Brtonigla

Zona della città: Brtonigla
Poštanski broj: 52474

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: B



Parcheggio

Box auto: si
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Verteneglio Nelle vicinanze di Verteneglio è in vendita una spaziosa tenuta con molto potenziale. La proprietà è composta da una casa e un ampio terreno edificabile che circonda la casa. La casa si estende su piano terra e primo piano e la superficie della casa è di 330 m². La casa è composta da 3 appartamenti. Al piano terra ci sono 2 appartamenti composti da soggiorno, cucina con sala da pranzo e bagno. C'è anche un ufficio al piano terra che può essere utilizzato per più scopi e riorganizzato. Le scale esterne portano al piano dove si trova l'appartamento più grande. Questo appartamento è composto da un soggiorno, una cucina con sala da pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni, un ripostiglio, un corridoio e 2 ampie terrazze. Una terrazza è accessibile dal soggiorno e da quella terrazza c'è una vista sul mare. Alla seconda terrazza si accede dalla sala da pranzo, che offre una vista aperta su Verteneglio. L'appartamento al primo piano ha accesso al vano sottotetto. Accanto alla casa ci sono 2 garage e una cucina estiva, sotto la quale c'è anche una cantina. La casa è riscaldata con riscaldamento centralizzato a legna. Il tetto è stato ristrutturato nel 2013, la falegnameria nel 2014 e la nuova facciata è stata realizzata nel 2015. Un ampio giardino verde recintato con una superficie di 14.726 m² offre numerose possibilità. C'è un giardino, un cortile e un parcheggio nel giardino. C'è la possibilità di costruire una piscina. La struttura si trova in una posizione molto interessante, e nelle vicinanze si trovano numerosi rinomati ristoranti, agriturismo, cantine, passeggiate, piste ciclabili e vari altri servizi. Novigrad e le prime spiagge, così come l'autostrada, sono a pochi minuti di auto. Considerando le dimensioni dell'immobile e le varie possibilità che offre l'immobile, rappresenta un investimento ideale per il turismo e lo sviluppo della propria attività, ma anche per la vita familiare. ID CODE: 1010-1045

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 587281
interno:
Agency ref id: 1010-1045
Telefono di contatto: +38552210824