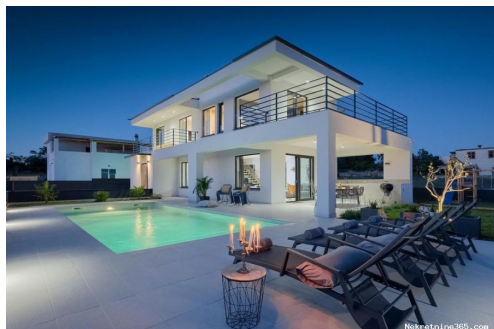


Moderna villa sa pogledom na more, Galijana, Istra, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail: martina@mmlegal.hr
aggiuntiva:
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Moderna villa sa pogledom na more, Galižana, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	136 m ²
Lot Size:	500 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	630,000.00 €
Pubblicato:	03.04.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vodnjan
Zona della città:	Galižana
Poštanski broj:	52215

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A+

**Riscaldamento**

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Presentiamo a voi questa bellissima moderna villa in una tranquilla posizione, ma ancora vicino a tutti i servizi. Città di Pola e Fažana sono vicine a queste belle ville e le spiagge vi aspettano a soli 5 km di distanza. La villa si estende su 135 m² di spazio abitabile che si estende attraverso il piano terra e il piano superiore e contiene 70 m² di terrazza. Al piano terra si trova un bagno completamente attrezzato con WC e doccia e una stanza da giorno con cucina. Qui c'è anche una bellissima grande terrazza con una cucina all'aperto, un barbecue, un campo da calcio per bambini, una grande piscina di 36 metri quadrati in cui è installato un solarium (9x4), un tavolo da giardino con sedili e un ombrellone. Una doccia all'aperto, 2 grandi teli e 4 lettini vi faranno stare in questo spazio per un po', un po'. Al primo piano si trovano 3 camere da letto con terrazza, da ciascuna camera si ha una vista sulle isole Dugi Otok. Due camere da letto condividono la stessa terrazza, la più grande ha la sua. La villa ha un condizionatore d'aria e 5 unità di climatizzazione inverter. In casa c'è un sistema di videosorveglianza. Una casa perfetta per una vacanza che ha anche un lavoro a tempo pieno, è un'ottima investimento. Di più in alto.
*In base all'accordo di vendita il cliente paga una commissione di agenzia del 3% in più sul prezzo di vendita. ID COD AGENZIA: 1734

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 587361

interno:

Agency ref id: 1734