

Moderna prizemnica, novogradnja, Svetvinčenat,okolica, Istra, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling
106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Moderna prizemnica, novogradnja, Svetvinčenat,okolica, Istra
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 176 m²
Lot Size: 742 m²
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 550,000.00 €
Pubblicato: 03.04.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Svetvinčenat
Zona della città: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A+



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na mirnoj lokaciji u blizini Svetvinčenta na prodaju je ova nova moderna prizemnica sa bazenom. Sastoji se od natkrivenog ulaza, hodnika, open space prostorije u kojem su se smjestio dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, tri spavaće sobe, tri kupaonice, WC-a i ostave. Iz dnevnog boravka izlazi se sa natkrivenu terasu, a tu imamo i sunčalište i preljevni bazen površine 32 m2. Nekretnina je opremljena modernim sustavima grijanja kao što su elektirično podno grijanje postavljeno u svim prostorijama, kamin te klima uređaji kako za grijanje tako i za hlađenje prostorija. U gradnji su se koristili materijali i oprema visoke kvalitete te je ugrađena instalacija za solarne panele. Okućnica je uređena i ograđena te opremljena automatskim portunom, navodnjavanjem te također osigurava tri vlastita parkirna mjesta. Više detalja na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1732

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 587363

interno:

Agency ref id: 1732