

Kuća sa 3 stambene jedinice i poslovnim prostorom, Medulin,okolica, Istra, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal

Nome: M&M

Cognome: Legal

Nome della ditta: M&M LEGAL

ditta:

Service Type: Selling and renting

E-mail: martina@mmlegal.hr

aggiuntiva:

Website: <https://mmlegal.hr>

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

CAP: 52220

Indirizzo: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation for Clients and Bidders)

- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land,

drawing up technical

documentation through

authorized architects and

surveyors, obtaining building

documents, mediating in the

selection of the most favorable

construction contractor, finding

the most favorable supervising

engineer for construction work,

to handing over the real estate

to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and

selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća sa 3 stambene jedinice i poslovnim prostorom, Medulin,okolica, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	400 m ²
Lot Size:	152 m ²
Stanze da letto:	9
Bagni:	4
Prezzo:	420,000.00 €
Pubblicato:	03.04.2024

Stato

Built:	1992
Ultimo rinnovo:	2005

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Riscaldamento

Riscaldamento	si
centralizzato:	

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi je ova prostrana kuća u nizu u okolici Medulina, svega cca 500 m od mora i plaža, te 200 m od centra. Sastoji se od tri stambene jedinice, podruma i velikog poslovnog prostora. Stan u prizemlju se sastoji od ulaznog hodnika i verande, velikog prostora unutar kojeg su kuhinja i blagovaona. Iz tog se prostora ide u prostranu spavaću sobu s jedne strane, te druge dvije spavaće sobe i kupaonu s druge strane. Iz blagovaone postoje unutarnje stepenice za odlazak na kat, no za sada se koriste samo vanjske. Također blagovaona ima izlaz na veliku zatvorenu zimsku terasu i otvorenu terasu sa prekrasnim pogledom na more. Sa te se terase odlazi stepenicama u dio vrta i dva velika podruma prostora (tehnička soba, praona, te poslovni prostor). Sa stražnje strane kuće je pripadajući dio vrta no svi stanari koriste i veći dio vrta koji je u vlasništvu Hrvatskih šuma, pa tako vlasnica

ove kuće ima u posjedu maslinik. Sa prednje strane kuće gdje se nalazi također jedan manji dio vrta, nalaze se vanjske stepenice kojima se odlazi na ostala dva stana (jedna na 1. katu, a drugi na mansardi). Oba imaju prekrasne balkone za panoramskim pogledom na more. Kuća s prodaje kompletno opremljena namještajem i opremom. Grijanje je regulirano centralnim sistemom na plin, dok stanovi na katu imaju i klimu. Stolarija je uglavnom drvena. **PRILIKA! ID KOD AGENCIJE: 750**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 587364

interno:

Agency ref id: 750