

## ISTRA, NOVAKI PAZINSKI Samostojeća kuća s garažama!, Cerovlje, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, NOVAKI PAZINSKI Samostojeća kuća s garažama!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	220 m <sup>2</sup>
Lot Size:	748 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	210,000.00 €
Pubblicato:	03.11.2024

### Stato

Built: 1992

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Cerovlje
Zona della città:	Novaki Pazinski
Poštanski broj:	52402

### Permessi

Permesso di locazione: si



### Parcheggio

Numero di posti auto: 3

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, NOVAKI PAZINSKI Casa indipendente con garage! Vendesi casa indipendente con garage in posizione tranquilla. La proprietà è circondata solo da

un paio di case unifamiliari e la superficie abitabile è di 220 m2 e il giardino su cui si trova la casa è di 748 m2. La casa è stata costruita nel 1992 ed era adibita ad uso commerciale ma ha uno scopo residenziale per cui il futuro proprietario ha la possibilità di realizzare una villa per vacanze data la posizione tranquilla, il bel giardino e il ruscello artificiale posto sul terreno. Sono stati installati riscaldamento centralizzato a gasolio e 3 condizionatori d'aria a soffitto. Una parte della casa è dotata di falegnameria in legno di recente installazione. La casa si sviluppa su due piani, al piano terra ci sono due spaziosi garage per 4 auto, un bagno e ulteriore spazio che può essere utilizzato per vari scopi. La parte alta della casa è una parte residenziale che il futuro proprietario può adattare a se stesso e alle sue esigenze. Accanto alla casa c'è la possibilità di acquistare un ampio frutteto di 2156 m2. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 29124

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      587396  
interno:  
Agency ref id:              29124  
Telefono di contatto:      +385 95 388 1059