

## ZEMLJIŠTE SA TOP POGLEDOM I GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, Buje,

### Terreno



#### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZEMLJIŠTE SA TOP POGLEDOM I GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	754 m <sup>2</sup>
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Buje
Zona della città:	Buje
Poštanski broj:	52460



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **TERRENO EDIFICABILE, BELLA VISTA PANORAMICA, RARAMENTE OFFERTO!!** Vendesi terreno con concessione edilizia in corso di validità in collina con vista unica, aperta e panoramica sul mare, vigneti, uliveti. Il terreno è l'ultima fila nella zona di costruzione. Si trova a pochi minuti di macchina dalla città di Buie. La microlocalizzazione è estremamente silenziosa e si trova vicino a famosi ristoranti, taverne e cantine. La posizione e la splendida vista costituiscono una combinazione unica per la realizzazione di un edificio di lusso per il turismo ma anche per una vita tranquilla. È stata ottenuta la concessione edilizia per la seguente tipologia di edificio: - superficie netta della casa 322m2 - soggiorno con cucina e sala da pranzo - 4 camere da letto ciascuna con il proprio bagno (en suite) - 1 toilette giornaliera -area relax/benessere - piscina 25m2 - box auto Contributo utilità pagato per intero. Una strada asfaltata conduce al terreno. Sono presenti gli allacci acqua e luce in prossimità del terreno sulla strada di accesso. Tutto è pronto per la costruzione! Questo terreno con una vista e un progetto unici rappresenta un'eccezionale opportunità di investimento! **PER TUTTE LE INFORMAZIONI E L'ORGANIZZAZIONE DEGLI ESAMI SONO A VOSTRA DISPONIBILITÀ**  
AL: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS1511880

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 587454

interno:

Agency ref id: IS1511880