

Valbadon stan 72m2,2SS+DB, novogradnja modernog dizajna !, Fažana, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Valbadon stan 72m2,2SS+DB, novogradnja modernog dizajna !
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	72 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	260,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana
Zona della città:	

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Valbandon manje mjesto nadomak Fažane atraktivan stan u novogradnji koji počinje sa gradnjom 09/2023 godine. Radi se o manjoj zgradi sa svega tri stana, svaki od njih će imati jugozapadnu orijentaciju. Radi se o zgradi vrlo modernog dizajna sa najvišim standardima gradnje na mirnoj lokaciji koja je udaljena 600 metara od plaže za kupanje. Stan se nalazi na 1 katu te ima 72,20 m², stambenog prostora i pripasti će mu dva parkirna mjesta. Odličnog tlocrtnog rasporeda, ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, open- space dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, kupatilo, ostava i veće natkrivena terasa. Od opreme je bitno napomenuti da će biti ugrađena protuprovalna vrata, pvc/alu stolarija antracit boje sa ugrađenim komarnicima i električnim roletama, podno grijanje u cijelom stanu, klima Mitsubishi inverterska u svakoj prostoriji te moderna keramika. Na vanjskom parkingu nalaziti će se i priprema za električni auto. Stan svakako vrijedan pažnje radi same lokacije i kvalitete gradnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0740

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 587472

interno:

Agency ref id: IST-0740

Telefono di contatto: 0913314002