

## Pićan, okolica, dvije kamene kuće za adaptaciju, Pićan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Pićan, okolica, dvije kamene kuće za adaptaciju  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 413 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Prezzo: 55,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1950

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pićan  
Zona della città: Pićan  
Poštanski broj: 52332

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pićan, dintorni, due case in pietra da adattare La prima casa offre 150m2 di superficie abitabile, mentre la seconda casa comprende 120m2 di superficie abitabile. Queste case tradizionali istriane sono perfette per preservare e ripristinare il fascino antico, dandovi l'opportunità di creare la vostra casa rustica o alloggio turistico. Situate su un terreno di 410 m2, queste case offrono spazio sufficiente per varie attività e decorazioni secondo i vostri desideri e bisogni. È importante sottolineare che acqua e luce sono facilmente reperibili nelle immediate vicinanze, facilitando il processo di ristrutturazione e adeguamento. Questa proprietà trasuda potenziale e offre numerose possibilità di utilizzo, sia che il tuo obiettivo sia una casa di famiglia, un cottage o un investimento in strutture ricettive. Non perdetevi questa occasione unica per entrare nel mondo della tradizione e della bellezza istriana. ID CODE: 2006-238

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 587486

interno:

Agency ref id: 2006-238

Telefono di contatto: +38552210824