

Kanfanar, okolica, impozantna kuća sa velikom okućnicom, Kanfanar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kanfanar, okolica, impozantna kuća sa velikom okućnicom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 384 m²
Lot Size: 2272 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 12
Bagni: 3
Prezzo: 1.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1960

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Kanfanar
Zona della città: Kanfanar
Poštanski broj: 52352

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Kanfanar, dintorni Vicino al comune di Kanfanar, in uno dei piccoli villaggi autoctoni, si trova questa casa con molto giardino. La casa è in posizione tranquilla, completamente recintata e protetta dalla vista. La vecchia casa che si erge come una montagna sulla sua terra, ricoperta di pietra, aspetta il suo nuovo proprietario che la riporterà in vita. Dista solo pochi chilometri da tutte le strutture di Kanfanar. Questa proprietà è composta da una casa principale di circa 300 mq, vari locali di sgombero e garage, una taverna e un piazzale di oltre 2000 mq di metratura. La casa si sviluppa su due piani, un piano rialzato e un primo piano. Al piano terra si trova un lungo corridoio che conduce a tutti i locali necessari ed è direttamente collegato al garage, quindi si può entrare in casa sia dal garage che dall'esterno. C'è anche un soggiorno con un bel camino rivestito in pietra e una terrazza coperta, una cucina con sala da pranzo, due camere da letto e un bagno. Una spaziosa scala interna conduce al primo piano, disposto come il piano terra. Soggiorno, cucina e sala da pranzo, tre camere da letto, bagno e ulteriore soggiorno o sala sociale. Il riscaldamento centralizzato a gas è installato in tutta la casa. Il bello di tutte queste stanze è che sul lato soleggiato, i soggiorni e le camere da letto hanno le loro terrazze. Il cortile è spazioso e quando l'auto entra ha una strada in cemento per il garage, mentre il resto del cortile è vuoto, come una tela che aspetta il suo artista. C'è spazio per una piscina con servizi annessi come un'area spa e benessere e un'area prendisole. La casa essendo vuota da tempo necessita di ristrutturazione e arredamento secondo i desideri dell'acquirente. Quello che è certo è un immobile che ha un potenziale e la possibilità di realizzare un profitto se utilizzato a fini turistici. Se stai cercando qualcosa per iniziare una vita familiare in pace, è sufficiente entrare e senza lavori di costruzione per allestire e iniziare a creare ricordi nella tua nuova casa. ID CODE: 1029-275

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 587497
interno:
Agency ref id: 1029-275
Telefono di contatto: +38552210824