

## Stari Grad - Politika - 5.0 ID#19707, Stari Grad, Appartamento



### Info venditore

Nome: Beostil Nekretnine  
Nome: Beostil  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Indirizzo: Knez Mihailova 23  
Mobile: 063/347-790 063/347-100  
Phone: 011/3222-323

Riguardo a noi: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreements and are excellent

preconditions for good positioning in the real estate market.

Agency is entered in the Register of Entrepreneurs under number 497.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Stari Grad - Politika - 5.0 ID#19707
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	116.00 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	355,000.00 €
Pubblicato:	04.04.2024

### Collocazione

Nazione:	Serbia
Stato / Regione / Provincia:	Grad Beograd
Città:	Stari Grad
Adresa:	Hilandarska
Poštanski broj:	11000

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Infrastruttura:	l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva
Ascensore:	si

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Ova nekretnina pruža jedinstvenu priliku da spojite elegantan živorni stil u strogom centru grada, sa tradicionalnim šarmom i savremenim pogodnostima. Salonski stan u predratnoj zgradi sa očuvanom fasadom. Stan uknjižen na 116m<sup>2</sup>,

a ima oko 119m<sup>2</sup> korisne površine + lođa oko 10m<sup>2</sup> + manja terasa. Dvostrano orijentisan, svetao. Mogućnost priključenja na centralno grejanje. Stan u izvornom stanju / potrebno renoviranje, sa dva kupatila i toaletom, i dva strujomera, adaptibilan u dve odvojene stambene jedinice. Stan za svaku preporuku. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 587563

interno:

Agency ref id: 19707