

## BRUŠANE, GOSPIĆ - Tradicionalna lička kuća za renovaciju, Gospić - Okolica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	BRUŠANE, GOSPIĆ - Tradicionalna lička kuća za renovaciju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	60 m <sup>2</sup>
Lot Size:	453 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	65,000.00 €
Pubblicato:	05.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Città:	Gospić - Okolica
Zona della città:	Brušane
Poštanski broj:	53000



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 2

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: BRUŠANE, GOSPIĆ - Casa tradizionale della Lika da ristrutturare Presentiamo con orgoglio questa bellissima casa antica situata nell'idilliaco villaggio di Brušane, nel cuore della Lika, a breve distanza in auto da Gospić. Questa casa tradizionale offre un incredibile potenziale di adattamento, dandoti l'opportunità di creare il tuo paradiso in una delle zone più belle della Croazia. Informazioni di base sulla casa: Posizione: Brušane, Lika Superficie del terreno: 500 m<sup>2</sup>  
Contenuto: Angolo cottura con bagno e ripostiglio, due grandi stanze al piano rialzato Ulteriori: Due edifici nel cortile Stato: Mobile, necessita di adattamento  
Potenziale di adattamento: Questa casa tradizionale ti offre l'opportunità di creare

la casa costiera dei tuoi sogni. Con un po' di creatività e investimento, puoi trasformare questa casa in uno spazio confortevole e moderno che riflette il tuo stile e le tue esigenze. La vita a Gospić: Gospić, la capitale della Lika, offre diverse opportunità per vivere e lavorare. Circondato dalla natura incontaminata, Gospić è il luogo ideale per gli amanti dell'escursionismo, del ciclismo e di altre attività all'aria aperta. La città offre anche numerosi eventi culturali e sportivi durante tutto l'anno. Opportunità di investimento: Questa casa a Brušani offre anche eccellenti opportunità di investimento. Grazie alla sua posizione e alle potenzialità di adattamento, questa proprietà può essere un'ottima opportunità di affitto a fini turistici, sia durante i mesi estivi che durante quelli invernali come punto d'appoggio per gli amanti delle atmosfere invernali. Non perdere l'occasione: ora è il momento giusto per investire in questa bellissima casa antica a Brušani. Contattaci oggi per saperne di più sulle opzioni di adattamento e prenotare il tuo tour! Scoprite il fascino della vita nel cuore della Lika - benvenuti a Brušane! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29145

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    587647  
interno:  
Agency ref id:            29145  
Telefono di contatto:    +385 98 979 1602