

ISTRA, TINJAN - Novoizgrađena moderna vila s bazenom, zadnja u građevinskoj zoni, Tinjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, TINJAN - Novoizgrađena moderna vila s bazenom, zadnja u građevinskoj zoni
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	132 m ²
Lot Size:	748 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	545,000.00 €
Pubblicato:	07.08.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Tinjan
Zona della città:	Tinjan
Poštanski broj:	52444



Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, TINJAN - Villa moderna di nuova costruzione con piscina La città un tempo era circondata da bastioni e torri, oggi è un luogo dal fascino molto marcato, dove tradizione e storia si esprimono con orgoglio. Antignana si trova sopra l'eternamente verde Draga, della cui bellezza possiamo ammirare dal belvedere di

Antignana sotto i vecchi ladon. Il comune di Antignana si estende su una superficie di 53,94 km² e all'interno del comune si trovano 8 insediamenti. In un piccolo paese non lontano da Tinjan si trova questa moderna casa ad un piano di nuova costruzione con piscina e vista aperta sulla natura che la circonda. La superficie della villa è di 132 m² ed è composta da un ampio soggiorno collegato alla cucina e alla sala da pranzo secondo il concetto di open space. In tutto il soggiorno e la sala da pranzo sono state installate grandi pareti di vetro, che consentono un grande afflusso di luce solare, che conferisce allo spazio stesso una grande fonte di luce. Al piano inferiore ci sono due comode camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, un wc e un ripostiglio. Dal soggiorno e dalla sala da pranzo si accede direttamente alla terrazza coperta dove si trova la piscina con una superficie netta di 35 mq e solarium. Di fronte alla piscina ci sono terreni agricoli, che garantiscono ulteriore privacy quando si soggiorna all'aperto. La casa è riscaldata da riscaldamento a pavimento e aria condizionata, utilizzati anche per rinfrescarsi nelle calde giornate estive. Nel cortile c'è anche una cucina estiva che completa l'atmosfera generale. Non lontano dal paese si trovano ristoranti, una scuola e un asilo, un ufficio postale, un negozio, una chiesa e sentieri per una piacevole passeggiata nella natura. Parenzo e le spiagge distano 20 km dal luogo. Questa bella casa familiare è un investimento ideale per la vita familiare nella natura e in un ambiente tranquillo. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID CODE: 29053

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 587656
interno:
Agency ref id: 29053