

## ŠIBENIK, VODICE - Stan S6 u novogradnji, Vodice, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ŠIBENIK, VODICE - Stan S6 u novogradnji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	99 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	14 m <sup>2</sup>
Prezzo:	240,000.00 €
Pubblicato:	25.09.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2025

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Šibensko-kninska županija
Città:	Vodice
Zona della città:	Vodice
Poštanski broj:	22211

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ŠIBENIK, VODICE - APPARTAMENTO DI NUOVA COSTRUZIONE S6  
Appartamento in vendita a Vodice, vicino a Šibenik. L'appartamento di 99,63 m<sup>2</sup> si trova al secondo piano di un edificio moderno con un totale di due piani, che si distingue per il suo design contemporaneo e la costruzione di alta qualità. Questo spazioso appartamento offre uno spazio confortevole e funzionale, perfetto da vivere. Dall'ingresso dell'appartamento si accede ad un ampio disimpegno, che collega elegantemente tre ampie camere da letto e un bagno, e una delle camere ha il proprio bagno, garantendo ulteriore privacy. La cucina, la sala da pranzo e il soggiorno si trovano insieme, creando uno spazio aperto ampio e luminoso, ideale per socializzare. Le ampie superfici vetrate forniscono molta luce naturale e dal soggiorno è possibile accedere direttamente alla terrazza. L'appartamento dispone anche di un posto auto, una soluzione pratica per parcheggiare i veicoli. Inoltre i

proprietari possono godere di una parte di giardino che offre ulteriore spazio per il relax e lo svago. Questo edificio moderno è composto da sette appartamenti e due suite, sottolineando l'esclusività e l'intimità della comunità. La costruzione di alta qualità garantisce una casa duratura e di alta qualità. Questo appartamento di nuova costruzione offre una perfetta combinazione di comfort, funzionalità ed estetica, garantendo ai suoi proprietari un elevato livello di qualità della vita. L'isolotto di Prvić si trova vicino alla città di Vodice, mentre il centro di Šibenik dista 12 km. La città di Spalato dista 69 km e l'aeroporto più vicino si trova a 49 km. Ci sono diversi parchi nazionali e parchi naturali nella zona. Il Parco nazionale delle Incoronate, conosciuto anche come la perla dell'Adriatico, si trova nelle immediate vicinanze di Sebenico. Un po' più a nord si trova il Parco Naturale del Lago di Vrana, una riserva ornitologica naturale con una ricca flora e fauna. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni commerciali generali [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).  
ID CODE: 29196

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 587853

interno:

Agency ref id: 29196