

## Zagreb, Avenija Dubrava - 3 soban, 83 m2 - NAJAM, Donja Dubrava, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Angelus nekretnine  
Nome: Agencija  
Cognome: Angelus nekretnine  
Nome della ditta: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Vlačka ulica 72  
Mobile: +385 91 482 6401  
Phone: +385 1 466 2233

Riguardo a noi: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva destljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i  
broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Zagreb, Avenija Dubrava - 3 soban, 83 m2 - NAJAM  
Proprietà per: Affitto  
Square Feet: 83 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 10  
Numero di piani: 12  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 800.00 €  
Pubblicato: 05.04.2024

### Stato

Ultimo rinnovo: 2019

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Grad Zagreb  
Città: Donja Dubrava  
Poštanski broj: 10040

### Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: LOKACIJA – Avenija Dubrava Lokacija je odlično povezana s centrom grada. U neposrednoj blizini nalaze se tramvajska stanica, trgovine LIDL i DM, pekara, ljekarna, banke na samo 50 - 100 metara od zgrade, pošta, tržnica, javni prijevoz, bolnica, kafići i restorani, trafike i slično nalaze se u okolici zgrade. Ekonomski, šumarski i agronomski fakultet, Park Maksimir udaljeni na samo 4 tramvajske stanice od zgrade. OPIS Ovaj stan površine 82,33 m2 prekrasnog rasporeda nalazi se na 10. katu zgrade građene 1985 godine. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, kupaonice, WC-a, dvije prostrane spavaće sobe, balkona i ostave. Stan je definitivno ugodan za život.

Orientacija stana - jug i zapad Grijanje – toplana, hlađenje - klima uređaj  
Energenti struja, plin su odvojeni - plaćaju se po potrošnji. U potresu oštećen nije.  
Besplatno parkiranje moguće u okolici zgrade. Agencijska provizija se obračunava  
u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjeniku objavljenima na  
<https://angelusnekretnine.hr/o-nama>. Za više informacija kontaktirajte agenta  
098/45 45 19 ===== LOCATION  
– Dubrava Avenue The location is well connected to the city center. There is a  
tram station, LIDL and DM stores, bakery, pharmacy, banks only 50 - 100 meters  
away from the building, post office, market, public transport, hospital, cafes and  
restaurants, newsagents and the like are located in the vicinity of the building.  
Faculty of Economics, Forestry and Agronomy, Park Maksimir, only 4 tram stops  
from the building. DESCRIPTION This 82.33 sqm apartment with a beautiful  
layout is located on the 10th floor of a building built in 1985. It consists of an  
entrance hall, spacious living room with a dining room and kitchen, bathroom,  
toilet, two spacious bedrooms, balcony and a storage room. The apartment is  
definitely comfortable to live in. Orientation of the apartment - south and west  
Heating - heating plant, cooling - air conditioning Energy sources electricity and  
gas are separate - they are paid according to consumption. It was not damaged in  
the earthquake. Parking is free of charge in the vicinity of the building. The agency  
commission is calculated in accordance with the General Terms and Conditions  
and the price list published on <https://angelusnekretnine.hr/about-us> For more  
information, contact the agent at 098/45 45 19 ID KOD AGENCIJE: 4980

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 587867  
interno:  
Agency ref id: 4980