

## Stan Stan u novogradnji sa dva garažna mjesta i vrtom, blizina centra grada i mora, - Stan D (PENTHOUSE), Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Stan u novogradnji sa dva garažna mjesta i vrtom, blizina centra grada i mora, - Stan D (PENTHOUSE)  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 112 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 3

Prezzo: 350,000.00 €  
Cantina: si  
Pubblicato: 07.04.2024

## Stato

Built: 2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Pula

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola, l'Istria! Lussuosa nuova costruzione, vicino al centro città e al mare. In piedi. A pochi minuti dal centro cittadino, in una posizione estremamente frequentata e ricercata, si trova un progetto residenziale, in ogni edificio solo 4 unità abitative. Il progetto residenziale, a 100 metri dalla strada principale, si trova in una strada tranquilla, offrendo pace e privacy. L'appartamento D, superficie 112,10 mq (superficie netta 103,70 mq), è situato al 2° piano dell'edificio 1. L'appartamento è composto da ingresso e disimpegno, cucina, soggiorno con sala da pranzo, 3 camere da letto, 3 bagni e 2 terrazzi coperti. Il riscaldamento/raffreddamento dell'appartamento sarà fornito di aria condizionata e riscaldamento a pavimento. Il prezzo include: autorimessa G01 → 19,80 mq autorimessa G02 → 19,80 mq giardino L'immediata vicinanza della tangenziale di Pola, dei centri commerciali e delle prime spiagge della città rende questa proprietà estremamente interessante e attraente. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 588007  
interno:  
Agency ref id: 17323