

## OPATIJA - CENTAR, stan od 90 m2, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008

Riguardo a noi: La società Smart Invest Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo per la sua ampia, incomparabile

esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in una delle più grandi ditte

immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo  
Reg No.: 110/2010

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA - CENTAR, stan od 90 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	87 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	10 m <sup>2</sup>
Prezzo:	800,000.00 €
Pubblicato:	08.04.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ABBAZIA - CENTRO L'appartamento di 90 mq si trova al primo piano di un'antica villa austro-ungarica ristrutturata ed è composto da ingresso, 2 camere da letto, studio, 2 bagni, cucina open space, sala da pranzo e soggiorno con accesso ad un ampio terrazzo. Si trova in centro, a soli 70 metri dal mare. Sono stati installati condizionatori d'aria per il riscaldamento e il raffreddamento, nonché radiatori per il riscaldamento centralizzato con elettricità. L'immobile viene venduto arredato e decorato. Davanti alla villa nel giardino c'è un parcheggio recintato dove ci sono 2 posti auto che possono essere utilizzati per questo appartamento. Per ulteriori informazioni e una visita, chiamare il numero +385/99/320-0008 ID CODE: 14804

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 588101

interno:

Agency ref id: 14804

Telefono di contatto: +385/91/320-0040