

## Novigrad, stan s pogledom na more, Novigrad, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Cognome: Europartner  
Nome della ditta: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Capitale azionario: 20.000,00  
HRK  
Il tribunale competente:  
Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Novigrad, stan s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	118 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	515,000.00 €

Pubblicato: 08.04.2024

## Stato

Built: 2012  
Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Novigrad  
Zona della città: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Liquefazione  
Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: CITTANOVA, ISTRIA Vendiamo un appartamento di qualità in un edificio moderno a CITTANOVA. L'appartamento si trova in una posizione ideale, a soli 500 m dalle bellissime spiagge e dal mare e alla stessa distanza dal centro della città. L'appartamento si estende su un totale di 118 mq e si trova al secondo piano dell'edificio. Data la sua posizione, l'appartamento è illuminato da luce naturale e piacevolmente arredato per soddisfare tutte le esigenze della vita moderna. Si compone di un ampio soggiorno, una funzionale cucina, tre comode camere da letto, due moderni bagni, un disimpegno ed un ampio terrazzo con meravigliosa vista panoramica sul mare. Inoltre l'appartamento è dotato di aria condizionata, che consente un piacevole soggiorno in tutte le stagioni. Nel seminterrato dell'edificio si trova un ulteriore ripostiglio di 5 mq, ottimo per ulteriore stoccaggio o organizzazione dello spazio. Questa struttura offre tutti i servizi necessari a portata di mano. Non lontano ci sono mercati, panifici, ristoranti locali e piste ciclabili e pedonali per godersi una vita attiva. Tutto ciò rende questo appartamento una scelta ideale sia per scopi turistici, per la sua vicinanza alle spiagge e alle attrazioni turistiche, sia per famiglie con bambini per la sua funzionalità e comodità. Se stai cercando un appartamento in una posizione tranquilla, vicino al mare e a tutti i servizi necessari, questo è sicuramente un immobile che dovresti prendere in considerazione. Contattaci per ulteriori informazioni o per fissare una visione dell'appartamento. Codice immobile: L-0626 Classe energetica: U izradi Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori

azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    588122  
interno:  
Agency ref id:            L-0626  
Telefono di contatto:    +385 (95) 353-6359