

## Marčana, građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom, Marčana, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Marčana, građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 418 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 97,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Marčana  
Zona della città: Marčana  
Poštanski broj: 52206



#### Permessi

Permesso di costruzione: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Trova il tuo angolo di pace e comfort nella bellissima Marcana! In un ambiente estremamente tranquillo si trova un terreno edificabile di 418 mq con concessione edilizia già approvata. Questa è un'opportunità ideale per coloro che cercano spazio per costruire la propria casa secondo i propri desideri e bisogni. L'infrastruttura è già prevista e la strada di accesso consente un facile collegamento con le altre parti della città. È prevista la costruzione di una bellissima casa a due piani di 150 m2, che vi offrirà comfort e lusso. Il piano terra di questa futura oasi comprenderà un ampio soggiorno, integrato con la cucina e la sala da pranzo. C'è anche una camera da letto e un bagno moderno per garantire un comfort completo. Il primo piano sarà composto da due spaziose camere da letto, un ulteriore bagno ed una pratica lavanderia. Nel giardino si trova una cucina estiva con ingresso sul soggiorno, la cucina estiva offre una vista libera sulla piscina e sulla zona prendisole. Un parcheggio è già assicurato in modo che tu possa goderti ogni momento spensierato. Questa è un'opportunità da non perdere: assicurati oggi stesso il tuo posto nell'oasi di pace e comfort a Marcana! ID CODE: 2005-278

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    588142  
interno:  
Agency ref id:            2005-278  
Telefono di contatto:    052210824