

Penthouse sa pogledom na more i bazenom!, Tar-Vabriga, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Penthouse sa pogledom na more i bazenom!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 142 m²
Pavimento: 3
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 4
Bagni: 2
Prezzo: 767,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2025.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Tar-Vabriga

Poštanski broj: 52440



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Ascensore: si

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Parenzo, Dintorni Lussuoso attico con piscina privata e vista mare. Nelle vicinanze di Parenzo si vende un appartamento spazioso, della superficie totale di 141,95 m², con tre camere da letto al terzo piano di un edificio con ascensore. L'appartamento è composto da tre camere da letto, un ampio soggiorno open space con sala da pranzo e cucina, due bagni, un balcone con piscina e un disimpegno. L'appartamento dispone di un ripostiglio con accesso dal parcheggio dello stabile. Il disimpegno conduce a tre camere da letto e due bagni. Dall'ingresso si accede ad un ampio e spazioso soggiorno con sala da pranzo e cucina, dal quale si gode una bellissima vista sul mare. Nel soggiorno c'è una grande parete di vetro che garantisce molta luce naturale e una bellissima vista sul mare. Un balcone con piscina e terrazza solarium di una superficie totale di 46 m² offre spazio sufficiente per riposarsi e socializzare durante il giorno. La parte anteriore della piscina sarà realizzata in vetro, il che conferisce alla proprietà un aspetto moderno e attraente. Il riscaldamento avviene tramite pompa di calore con riscaldamento a pavimento, mentre il raffreddamento avviene tramite aria condizionata. L'appartamento dispone di un ripostiglio separato di 4,30 m² e due posti auto. L'edificio è dotato di ascensore incorporato che consente un più facile accesso all'appartamento. L'edificio si trova in una posizione ricercata, in un luogo tranquillo con tutti i servizi necessari per un piacevole soggiorno. È a soli 450 metri dal centro del paese, dove ci sono mercati, bar, ristoranti, una farmacia e tutti gli altri servizi necessari. La distanza da Cittanova è di 7 km, quella da Parenzo è di 11 km. La distanza dal mare e dalla spiaggia è di 1900 metri. Con la sua posizione tranquilla e tutti i comfort necessari, questa struttura offrirà un piacevole soggiorno tutto l'anno e meravigliosi momenti di vacanza. ID CODE: 1034-35

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 588146

interno:

Agency ref id: 1034-35

Telefono di contatto: +38552210824