

Makarska, komforan jednosoban stan u novogradnji sa vrtom 61 m2, Makarska, Appartamento



Info venditore

Nome: Corrigo Nekretnine
Nome: Corrigo
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Corrigo Nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>
Paese: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Makarska
City area: Makarska
CAP: 21300
Indirizzo: Ante Starčevića 64
Mobile: +385 99 8150 001
Phone: +385 99 8150 002
Riguardo a noi: HERMA PLAN d.o.o.
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će

nekretninu po vašem
specifičnom zahtjevu u svakom
trenutku i proces traženja
odgovarajuće nekretnine učiniti
što ugodnijim.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Makarska, komforan jednosoban stan u novogradnji sa vrtom 61 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	60.89 m ²
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	213,045.00 €
Pubblicato:	08.04.2024

Orientation

Orientamento:	Sud
---------------	-----

Stato

Built:	2023
Condizione:	Da rinnovare

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Makarska
Zona della città:	Makarska
Poštanski broj:	21300

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si
Certificato di ispezione:	si

Additional information

Infrastruttura:	Tv via cavo, Liguame, Elettricità, l'installazione del telefono
Efficienza energetica:	A+



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Posredujemo u prodaji jednosobnog komfornog stana u novogradnji s vrtom s kojeg se pruža pogled na more. Stan je spreman za useljenje, a nalazi se na prizemlju. Sastoji se od: sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, ulaza i hodnika ukupne površine 44,68 m², odnosno korisne površine 44,68 m² i pripadajućih sporednih dijelova i to natkrivene terase, nenatkrivene terase/vrt, vrta i parkirnog mjesta P20 ukupne površine 56,66m², odnosno korisne površine 16,21 m². Pod je hrastov parket, kupaonica Španjolska keramika 1. klase, vrhunske sanitarije (Hansgrohe i Laufen), podno grijanje, klima Breezless, klima u sobi, video portafon, podizno klizna stjenka, električne rolete, komarice i protuprovalna vrata. Zgrada se nalazi u sklopu već planski izgrađenog naselja, sa svom suvremenom infrastrukturom i uređenim prometnicama. Sama zgrada je uređena s puno zelenih površina i stabala, uz sustave automatskog navodnjavanja. Stanu pripada i vanjsko parkirno mjesto koje je uračunato u cijenu, a nalazi se neposredno pri ulazu. Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja kao što su: osnovna škola, trgovina, crkva, park, dječji sportski sadržaji te dječji vrtić. Svi navedeni sadržaji nalaze se u krugu od 150m. Udaljenost do gradske plaže je 450m, a do rive cca 700m. Zbog svoje lokacije stan je idealna investicija za život ili odmor.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 588188

interno:

Agency ref id: 354

Telefono di contatto: 385998150001